

TAGBLATT

24. September 2015, 02:36 Uhr

Der «Grundstein» ist gesetzt



Astrid Heymann von der Bauherrschaft, der Anlagestiftung Turidomus, und Gemeindepräsident Rudolf Lippuner setzen die Box mit wichtigen Dokumenten als «Grundstein» für das Bauvorhaben an der Wassergasse. (Bild: Hanspeter Thurnherr)

An der Wassergasse in Grabs haben die Bauarbeiten für vier Mehrfamilienhäuser mit 32 Wohneinheiten begonnen. Gestern fand die symbolische Grundsteinlegung statt.

HANSPETER THURNHERR

GRABS. Das Wetter passte zum Ort des gestrigen Anlasses. An der Wassergasse sorgte das Wasser von oben für Wasser am Boden. Jedenfalls waren Stiefel und gutes Schuhwerk angesagt, als Gemeindepräsident Rudolf Lippuner und Astrid Heymann als Vertreterin der Bauherrschaft, der Anlagestiftung Turidomus aus Zürich, eine Plastikbox mit wichtigen Dokumenten (Verträge und Jurybericht) als «Grundstein» im Boden versenkten. Das Gemeindeoberhaupt griff selber zur Schaufel, um das Loch ganz aufzufüllen. Mit dabei waren Vertreter des Gemeinderates, der Spitex, der Bauherrschaft, des Architekturbüros, der Bauunternehmen und der künftigen Vermieter.

Umgesetzt wird hier das Projekt des Luzerner Architekturbüros Deon AG, welches den Projektwettbewerb letzten Winter gewonnen hatte. Wie dessen Vertreter Martin Schuler sagte, werden die vier Häuser den Charakter von Wohnhäusern – und nicht von Mehrfamilienhäusern – haben. Wie ein «Reissverschluss» will die Überbauung die benachbarten Siedlungsgeometrien entlang von Staatsstrasse und Gakleinenweg vereinen, beschreibt die Firma Deon die Philosophie hinter ihrem Projekt.

Die Bauherrschaft geht von Baukosten von rund 10 Millionen aus. Umsetzen wird das Projekt die Firma Renespa (Renovation und Energiespar AG) mit Sitz in Weinfelden. Ihr Vertreter, Stephan Schwager, sagte gestern, dass die Arbeiten möglichst weitgehend regional und lokal vergeben werden sollen.

Gemäss der Planung sollen die 32 Wohnungen ab 2017 bezugsbereit sein. Es sind mehrheitlich Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen vorgesehen, die auch von Ältern genutzt werden können. Dies ist auch das Motiv, warum die Gemeinde das Grundstück im Baurecht zur Verfügung stellt. ? LOKAL 5

Diesen Artikel finden Sie auf St.Galler Tagblatt Online unter:

<http://www.tagblatt.ch/ostschweiz/stgallen/werdenberg/wo-fr/Der-Grundstein-ist-gesetzt;art415141,4366746>

COPYRIGHT © ST.GALLER TAGBLATT AG

ALLE RECHTE VORBEHALTEN. EINE WEITERVERARBEITUNG,
WIEDERVERÖFFENTLICHUNG ODER DAUERHAFTE SPEICHERUNG ZU
GEWERBLICHEN ODER ANDEREN ZWECKEN OHNE VORHERIGE AUSDRÜCKLICHE
ERLAUBNIS VON ST.GALLER TAGBLATT ONLINE IST NICHT GESTATTET.