

Kategorie: Wohnwelten Catégorie: Monde de l'habitat	
Architekten Architectes Deon AG, Dipl. Architekten ETH BSA SIA, Luzern mit Wiederkehr Krummenacher Architekten AG, Zug	
Bauherr Maître d'ouvrage Schweizer Obstverband, Zug/ Fruit-Union Suisse, Zug	
Adresse Adresse Baarerstrasse 88, 6300 Zug	
Bezugsfertigstellung Première mise en service de l'objet	08.2014
Grundstücksfläche Superficie du terrain	1452 m ²
Geschossfläche Surface d'étage	8708 m ²
Gebäudevolumen Volumes du bâtiment	29'682 m ³
Gebäudekosten BKP 2 Coûts de la construction CFC 2 CHF 22.56 Mio.	
Zertifizierungen Certifications Minergie	

Das Hochhaus steht auf dem nördlichen Rand der Parzelle

La maison haute est située sur la bordure nord de la parcelle



Ecke Baarer/Mattenstrasse von Norden gesehen | Coin Baarer/Mattenstrasse vu du côté nord



Fassadendetail | Détails des façades

Neubau Haus Obstverband

Der in Zusammenarbeit mit Wiederkehr Krummenacher Architekten AG entwickelte, plastisch verformte vertikale Baukörper markiert in Zug eine Ecke des Quartiers Guthirt. Durch die Platzierung am nördlichen Rand der Parzelle entsteht im südlichen Teil der Bebauung ein Freiraum, der dem hohen Haus «Luft verschafft». Vertikal ist der Baukörper nach gestapelten Nutzungseinheiten gegliedert: Im EG markiert ein zurückspringender Sockel den Haupteingang, der Bürotrakt weist auf Traufhöhe der Nachbargebäude einen Absatz auf und verbindet sich so optisch mit der umgebenden Bebauung. Der überhöhte Wohntrakt markiert seine Übereckausrichtung gegen Südwesten, der Altstadt und dem Zugersee. Das Attikageschoss mit Technikräumen bildet den Abschluss.

Die Tragstruktur des Hochhauses wurde so entwickelt, dass sie die Lasten möglichst effizient abträgt. Die in enger Abstimmung mit den Fachingenieuren erfolgte Planung führte zu einer Struktur, die den Kräftefluss als visuelles Element erlebbar macht: Trag-, Erschliessungs- und Raumstruktur bilden mit der Fassade ein architektonisches Ganzes. Der Entwurf wird damit sowohl architektonisch-ästhetischen wie auch technisch-ökonomischen Ansprüchen gerecht und spiegelt das Verständnis des Gebäudes

Maison Obstverband

La collaboration avec Wiederkehr Krummenacher Architekten AG a développé une structure verticale déformée plastiquement qui marque un angle du quartier Guthirt, à Zoug. De par sa situation au nord de la parcelle, un espace libre s'est créé dans la partie sud de la surface constructible qui «aère» la maison haute. Le corps de bâtiment est divisé verticalement avec des unités d'utilisation empilées: au rez-de-chaussée, un socle en retrait marque l'entrée principale, l'aile de bureaux présente une interruption à hauteur de gouttière du bâtiment voisin et se lie ainsi visuellement à la construction environnante. Une aile d'habitation surélevée marque son orientation d'angle contre le sud ouest, la vieille ville et le lac de Zoug. L'attique abrite les locaux techniques et finalise la construction.

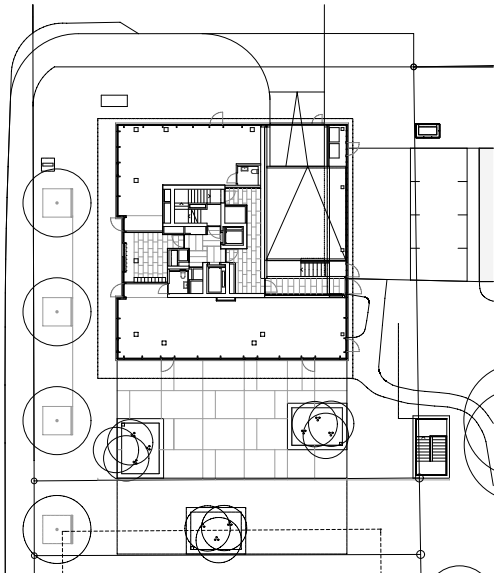
L'ossature de l'immeuble a été conçue pour supporter le plus possible des charges de manière efficace. Le processus de planification établi en collaboration étroite avec les ingénieurs spécialisés a permis la création d'une structure rendant le flux de forces vivant comme élément visuel: les structures spatiale, d'aménagement et portante forment un tout architectural avec la façade. Le projet remplit tout aussi bien les exigences architecturales et esthétiques que les exigences technico-économiques et reflète



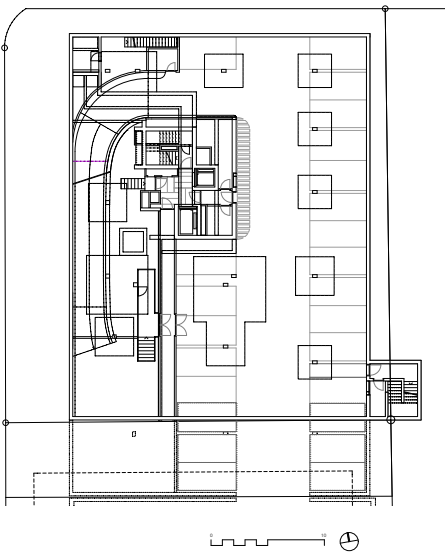
Wohnlandschaft mit unterschiedlichen Raumhöhen
Paysage résidentiel avec différentes hauteurs de plafond



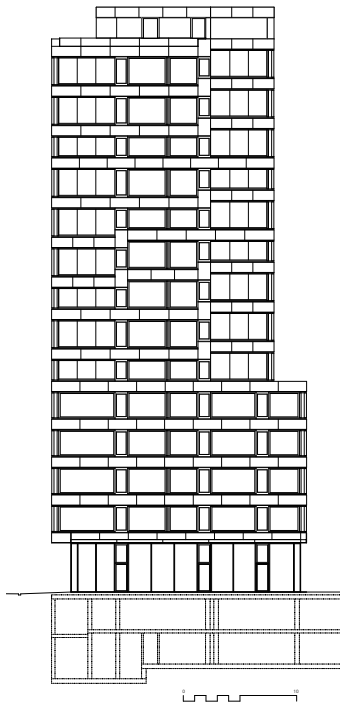
Fliessende Innen-/ Aussenbeziehung von Wohnraum zu Loggia
Liens intérieurs/extérieurs du logement vers la loggia



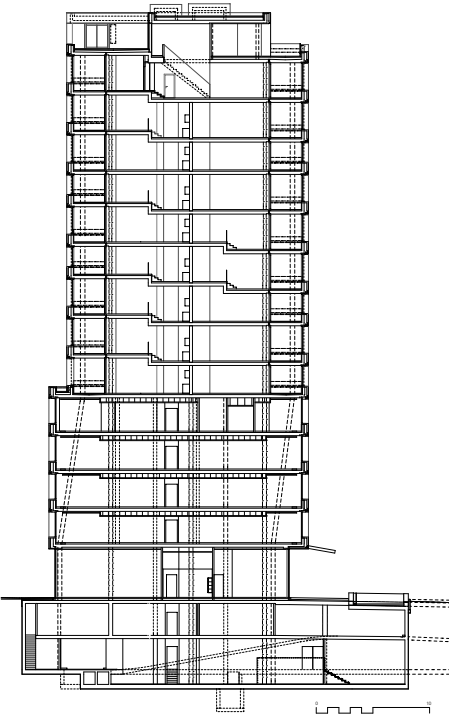
Grundriss Erdgeschoss | Plan du rez-de-chaussée



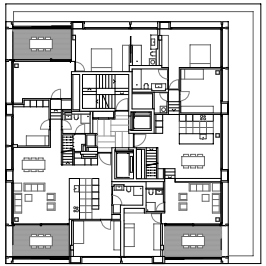
Grundriss 2. Untergeschoss | Plan du 2ème sous-sol



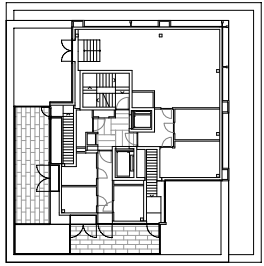
Ansicht Süd | Vue côté sud



Längsschnitt | Coupe longitudinale



Grundriss 13. Obergeschoss | Plan du 13ème étage



Grundriss Attika | Plan de l'attique

als komplexes System wider. Die äussere Erscheinung folgt der inneren Nutzungsverteilung und dem konstruktiven System. Die unteren vier Bürogeschosse zeichnen sich in der Fassade als horizontal verlaufende Ebenen ab. Die Wohnlandschaften in den oberen Geschossen weisen unterschiedliche Raumhöhen auf und lassen die horizontalen Brüstungsbänder in der Fassade mäandrieren. Je nach Lichteinfall dominiert in der Fassade die Horizontalität der Brüstungen, die Vertikalität der übereinander liegenden Fensterflügel und Loggien oder beides zusammen in einem ausgewogenen Verhältnis.

également la compréhension d'un bâtiment en tant que système complexe. L'apparence extérieure suit la répartition intérieure de l'utilisation et le système constructif. Les quatre étages de bureaux inférieurs se caractérisent par des niveaux horizontaux dans la façade. Les paysages d'habitation des étages supérieurs présentent des hauteurs de plafond différentes et laissent des bandes zigzaguer horizontalement dans la façade. Selon l'incidence de la lumière, l'horizontalité des bandes, la verticalité des ailes de fenêtre les unes au-dessus des autres et des loggias, ou même les deux, dominent dans un rapport équilibré.



Mehr Informationen zum Sponsor dieser Wettbewerbskategorie finden Sie auf den Seiten XX und XX.



Mehr Informationen zum Sponsor dieser Wettbewerbskategorie finden Sie auf den Seiten XX und XX.